

**Satzung über die
Erhebung der Grundsteuern und Gewerbesteuer
(Hebesatz-Satzung) der Stadt Schmölln
vom 21. November 2024**

Auf der Grundlage der §§ 2,18,19 und 54 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO -) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 33 des Gesetzes vom 2. Juli 2024 (GVBl. S. 277, 288) in Verbindung mit § 1 Thüringer Kommunalabgabengesetz (ThürKAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. September 2000 (GVBl. S. 301), zuletzt geändert durch Artikel 33 des Gesetzes vom 2. Juli 2024 (GVBl. S. 277, 288), in Verbindung mit § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07. August 1973 (BGBl. I, S. 965), zuletzt geändert durch Art. 21 Gesetz vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) und § 16 Gewerbesteuergesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108), hat der Stadtrat der Stadt Schmölln in der Sitzung am 24.10.2024 folgende Satzung über die Erhebung der Grundsteuern und Gewerbesteuer (Hebesatz-Satzung) beschlossen:

**§ 1
Steuersätze der Realsteuern**

Die Steuerhebesätze für Grundsteuern und für die Gewerbesteuer für die Stadt Schmölln werden wie folgt festgesetzt:

1. GRUNDSTEUER

- | | |
|--|----------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe
(Grundsteuer A) | 450 v.H. |
| b) für die Grundstücke
(Grundsteuer B) | 540 v.H. |

2. GEWERBESTEUER 425 v.H.

**§ 2
In-Kraft-Treten**

(1) Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Schmölln, den 21. November 2024

gez. Sven Schrade
Bürgermeister

Siegel